

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 264 m2 dans la zone commerciale du grand Vitrolles en France

Annonce **C1259314** postée le **31/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Vitrolles (13127) Bouches Du Rhône : Droit au bail d'un beau local de 264 m2 idéalement situé dans la zone commerciale du grand Vitrolles.

Visibilité maximale avec ses 10 mètres de vitrine dans un quartier commerçant hyper dynamique.

Emplacement N°1.

Aucun travaux à prévoir.

Entièrement rénové.

Bail tous commerces sauf restauration.

Vidéo surveillance, alarme, climatisation réversible, rideau métallique.

Cession du bail : 285 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

**Surface commerciale : 264 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **285 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vitrolles (13127), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vitrolles : **36 540 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**