

## Local commercial de 200 m2 en plein centre ville de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1259231** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Local commercial situé en hypercentre-ville, à deux pas d'un boulevard.

Local sur 3 niveaux avec une jolie cour privée. Environ 60 m2 en rez de chaussée, environ 60 m2 en R+1, environ 30 m2 en R+2 ainsi qu'une cave saine d'environ 50 m2.

Travaux effectués récemment.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 887 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **103 553 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**