

## Local d'activité / Entrepôt, 380 m2, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1259169** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité unique pour les professionnels ! Découvrez cet entrepôt de 370m2 avec 10m2 de bureau, idéalement situé dans le dynamique secteur du Polygone Nord à Perpignan Caractéristiques principales : Superficie Entrepôt : 370m? Superficie Bureau : 10m2 Portail coulissant : Accès facile et sécurisé pour vos opérations logistiques Emplacement : Polygone Nord, Perpignan - un emplacement stratégique et accessible Points forts : Accessibilité : Situé à proximité des grands axes routiers pour une logistique simplifiée. Fonctionnalité: Conçu pour répondre à tous vos besoins de stockage, de production ou d'activités commerciales. Petit bureau pratique: Parfait pour vos besoins administratifs ou pour un poste de surveillance. Avantages : Sécurité : Portail coulissant pour un accès contrôlé et sécurisé. Environnement professionnel : Situé dans une zone d'activité dynamique, propice aux affaires. Espace flexible : Idéal pour une variété d'utilisations industrielles et commerciales. Pourquoi choisir cet entrepôt ? Localisation stratégique: Parfaitement situé dans une zone recherchée pour les entreprises. Grande superficie: Un espace généreux pour vos opérations, facile à personnaliser selon vos besoins. Ne ratez pas cette occasion de développer votre activité dans un espace adapté et bien placé ! Photos non contractuelles

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

#### **Points fort :**

Opportunité unique pour les professionnels ! Découvrez cet entrepôt de 370 m2 avec 10 m2 de bureau , idéalement situé dans le dynamique secteur du Polygone Nord à Perpignan Caractéristiques principales :

Superficie Entrepôt : 370 m?

Superficie Bureau : 10 m2

Portail coulissant : Accès facile et sécurisé pour vos opérations logistiques

Emplacement : Polygone Nord, Perpignan - un emplacement stratégique et accessible

Points forts :

Accessibilité : Situé à proximité des grands axes routiers pour une logistique simplifiée.

Fonctionnalité: Conçu pour répondre à tous vos besoins de stockage, de production ou d'activités commerciales.

Petit bureau pratique: Parfait pour vos besoins administratifs ou pour un poste de surveillance.

Avantages :

Sécurité : Portail coulissant pour un accès contrôlé et sécurisé.

Environnement professionnel : Situé dans une zone d'activité dynamique, propice aux affaires.

Espace flexible : Idéal pour une variété d'utilisations industrielles et commerciales.

Pourquoi choisir cet entrepôt ?

Localisation stratégique: Parfaitement situé dans une zone recherchée pour les entreprises.

Grande superficie: Un espace généreux pour vos opérations, facile à personnaliser selon vos besoins.

Ne ratez pas cette occasion de développer votre activité dans un espace adapté et bien placé !

Photos non contractuelles

### **Informations sur la cession**

---

Prix : **350 720 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**