

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 80 m2 en plein centre ville de Lyon (69002) en France

Annonce **C1259161** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : A vendre un fonds de commerce de tabac, petite presse, FDJ, PMU situé en hypercentre, sur un emplacement N°1 avec du passage en continue.

Belle clientèle avec un bon pouvoir d'achat.

Développement certain pour cette affaire, notamment par l'amplitude horaire.

Appartement de fonction à l'étage compris dans le bail.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 258 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **563 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**