

## Local commercial avec extraction , 1381 m2 sur un emplacement N°1,, Valence (26000) en France

Annonce **C1259158** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Valence (26000) : A la location un local commercial situé sur un emplacement N°1, à proximité d'un cinéma, du palais des congrès. Excellente visibilité, avec fort flux de passage.

Local neuf très lumineux de 225 m2 : Terrasse de 250 m2 et jardin de 800 m2, extraction 400mm, local technique de 50 m2 livré brut de béton.

Tous commerces dont restauration.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Possibilité d'acquérir des boxes et places de parking également disponible à la vente.

**Surface commerciale** : 1 381 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 381 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.