

## Presse, Tabac, Loto, 70 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1259103** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce de tabac, française des jeux, presse situé à Rennes (35).

Un bureau de tabac, presse, française des jeux situé à Rennes dans une rue à fort passage de véhicule avec stationnement à proximité immédiate.

Local commercial de 70 m2 avec un logement de type T4 à l'étage, comprenant 3 chambre.

Ouverture du lundi au samedi avec une coupure le midi.

Fermeture le dimanche.

Loyer commercial + habitation de 1 400 €/mois.

Prix de vente FAI TTC : 306.880 €.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**