

Local commercial toutes activités sauf restauration , 228 m2 dans une zone animée,, Montluel (01120) en France

Annonce **C1259087** postée le **30/mai/2024**

Description de l'activité

Ain - Montluel (01120) : A louer un local commercial de 228 m2 avec parking client situé à proximité de la Poste, école, pharmacie, etc.

Bel emplacement pour un local en angle et vitré sur 18m linéaire, et un parking facile.

Le local sera livré cet été, brut de béton et fluide en attente, mais vitrine posée.

Le local conviendra à tous commerce, hors restauration, etc. Opticien, assureur, alimentaire, etc.

Dossier solide avec GAPD.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 14400,00 €.

Surface commerciale : 228 m²

Surface totale : 228 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montluel (01120), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montluel : **7 091 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.