

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 35 m2 près de Toulon (83000)

Annonce **C1259076** postée le **30/mai/2024**

### Description de l'activité

---

En centre-ville, situé dans rue parallèle à artère principale de Toulon, local de plus de 30 m2 bénéficiant d'une bonne visibilité.

Nouveau bail commercial, idéal professions libérales ou possibilité tous commerces sauf nuisances olfactives.

Loyer modéré : 750 €/mois HT.

Prix de cession de bail : 49 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **49 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.