

## Local d'activité / Entrepôt, 460 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1258996** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A louer Local d'une surface totale de 463m2, bénéficiant de 2 bureaux et d'un bel espace de travail composé de 3 pièces principales (facilement réaménageable – nombreuses cloisons modulaires). L'ensemble est lumineux et le local est équipé : vestiaire, sanitaires et douche, rideaux métalliques. HSFP : 3.20m / HSP : 3.9m. Grand parking bitumé et privé. Idéal pour des activités artisanales. Aucune nuisance n'est tolérée (logement au R+1, avec accès et parking indépendant)..

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**