

## Local commercial ou professionnel de 150 m2 pour plusieurs activité dans une zone dynamique,, Toulouse (31300) en France

Annonce **C1258987** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31300) : A louer un local commercial ou professionnel d'environ 150 m2 de plain pied plus places de parking, idéalement situé à proximité d'une clinique, etc.

Local idéal pour des professions libérales, kiné, médecin, avocat, agence immobilière, etc.

- Provisions sur charges mensuelles : 200 €.

- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 30 % HT du loyer annuel HT HC.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 535 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**