

Restaurant 30 couverts avec terrasse en Mayenne (53) en France

Annonce C1258914 postée le 29/mai/2024

Description de l'activité

Restaurant traditionnel de centre-ville avec C.A. HT d'environ 170 000 Euros.

Situé en plein centre-ville, cet établissement, bien entretenu et agréable, est composé d'une salle de 20 / 30 places et un terrasse de 20 places au calme, en plein cœur du centre-ville.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

- Fermetures hebdomadaires : Lundi et mardi.
- Congés : Entre 3 et 5 semaines.

Les atouts :

- Emplacement au cœur du centre-ville.
- Idéal pour une première affaire.
- Grande terrasse au calme en centre-ville.
- Loyer de 4 % du chiffre d'affaires HT.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel: 7 512 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 167 000 EUR EBE en 2023 78 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 90 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 36 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Mayenne, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.