

## Boucherie, charcuterie, traiteur, épicerie fine, dans l'Aisne (02) en France

Annonce **C1258911** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire diversifiée dans une commune de l'Aisne (agglomération de 18 000 habitants). Présence sur marché de halles 2 fois par semaine assure un complément significatif sur le CA magasin.

Offre très diversifiée permet d'assurer une bonne fréquentation et fidélisation.

Clientèle de particuliers uniquement.

Magasin bien agencé et parfaitement équipé. Laboratoire bien dimensionné et équipé pour une fabrication sur place d'une très large partie de l'offre en boucherie, charcuterie, traiteur.

Belle opportunité pour un professionnel expérimenté qui pourra s'appuyer sur un très bon emplacement commercial et un outil de travail performant.

L'organisation actuelle du travail avec 2 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de fermeture pour congés permet de disposer d'un potentiel de développement.

**Loyer annuel : 18 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 831 000 EUR
EBE en 2023	259 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>715 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>286 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aisne, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**