

## Boulangerie - pâtisserie située en Gironde (33) en France

Annonce **C1258893** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans un quartier résidentiel dans une zone qui comprend plusieurs commerces. L'affaire bénéficie de places de stationnement réservées devant la boutique.

Le four est neuf et un compteur bleu vous attendent.

L'affaire est fermée le dimanche après-midi et le lundi ainsi que quatre semaines par an.

Le chiffre d'affaires est réalisé à 100 % en boutique.

Le bail comprend également un logement avec deux chambres au-dessus du magasin.

Affaire idéale pour un couple.

#### Éléments chiffrés :

CA 234 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **146 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**