

## Boulangerie - pâtisserie sur Lille (59000) en France

Annonce **C1258890** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce en boulangerie - pâtisserie située au centre d'une ville en périphérie de Lille (59000). Sur cet axe très passant, le stationnement est favorisé par le disque bleu.

Les fournils sont de plain-pied avec un four visible du magasin.

Le loyer de 2 275 € ne comporte pas de logement.

Apport nécessaire de 40 000 €.

**Loyer mensuel : 2 275 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 385 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 480 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

