

## Terrain industriel de 11 521 m2,, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1258870** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Nîmes (30000) :

- Superficie : 11 521 m2.
- Hangars : 3 471 m2 en tout.

Situé directement sur la N113, à proximité de l'autoroute A9 et de la voie de chemin de fer, un terrain industriel offrant un bel emplacement pour développer une zone de stockage, des hangars à louer, ou toute activité nécessitant une grande visibilité et la réception de clients. Accessibilité optimale pour les semi-remorques et poids lourds.

Points forts :

- Emplacement stratégique sur la N113.
- Idéal pour activités demandant visibilité et réception de clients.
- Possibilité d'agrandissement.
- Accès facile pour les véhicules de grande taille.

**Surface commerciale** : 11 521 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 11 521 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **3 200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**