

## Local d'activité / Entrepôt, 266 m2, Poissy (78300)

Annonce **C1258861** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Location pure d'un local d'activité (E01a) situé à Poissy dans le nouveau parc d'activités avec une quarantaine de cellules, extension du Technoparc, d'une superficie totale de 266m2 avec 192m2 en Rez de chaussée / - 74m2 de bureaux en mezzanine lumineuse avec 3 fenêtres ouvrantes, escalier en métal. Porte sectionnelle, local aux normes incendie, avec 1 places de parking en extérieur. Situé le long de la RD30, à équidistance de la gare de Poissy et Achères, à proximité A13 et A14. Sanitaire et bureau aménagés en mezzanine. / HC /mois / Taxe foncière et charges à la charge du preneur. Dépôt de garantie de 3mois de loyer HT HC soit 8250 Euros. Caution bancaire de 3mois de loyer soit 8 250 Euros.

**Surface commerciale** : 266 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 266 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 8 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 750 €**

### Localisation

---

Localisation : **Poissy (78300), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Poissy : **38 168 ( ville )**

### Photos

---

