

## Restaurant, Traiteur 20 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, La Grande Motte (34280) en France

Annonce **C1258843** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - La Grande Motte (34280) : Situé dans l'hyper centre d'une station balnéaire des plus réputées de la côte languedocienne, à vendre un fonds de commerce d'activité de restauration-traiteur.

Un établissement à bonne rentabilité, dont le chiffre d'affaires ne demande qu'à être développé est idéal pour être exploité en couple, disposant d'une salle de 20 couverts et d'une terrasse d'une capacité de 20 couverts également, d'une cuisine ouverte sur la salle de restaurant, offrant ainsi une ambiance unique de convivialité avec les clients. Le tout ayant été aménagé récemment et avec goût, vous disposerez d'un outil de travail exploitable de suite sans aucun investissement supplémentaire.

Tous les moyens de communications et de réseaux sociaux sont actifs y compris les réservations en ligne.

Il y a également un logement situé au-dessus du restaurant, mais bénéficiant d'un accès séparé. Cet appartement de type 3 récemment refait dispose de 2 chambres, et d'une pièce de vie. Le tout dans une résidence bénéficiant d'une piscine à laquelle vous aurez accès.

Possibilité de place de parking sécurisé en sus à la location.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 104 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 104 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **171 520 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grande Motte : **8 522 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**