

Complexe de discothèque et restaurant accolé,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1258841** postée le **29/mai/2024**

Description de l'activité

Bretagne Sud - Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un complexe de discothèque et restaurant accolé.

Affaires de direction, avec 2 établissements :

- Restaurant traditionnel, reconnu.
- Clientèle d'affaires locale et principalement du midi.
- Cadre atypique, agencement soigné, très agréable.
- Équipe stable professionnelle en place.
- Licence IV, terrasse. Surface de 350 m2.
- CA de 800 K€.

- Night club, discothèque, véritable institution.
- Établissement notoire, très bien tenu, conforme en règle en vigueur, accessibilité, sécurité, etc.

- Implantation géographique idéale, dans un environnement concurrentiel très favorable.

- Clientèle sérieuse, régulière et essentiellement locale. Stationnement aisé.

- Aucune nuisance sonore.

- Licence IV. Réserve.

- Activité lucrative, marge très confortable.

- CA supérieur à 700 K€.

- Pour l'ensemble : Un secteur recherché.

Reprise idéale pour un couple, associés, professionnels avertis.

Accompagnement du cédant.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 558 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.