

## Bijouterie Horlogerie sur un emplacement n°1 au cœur d'une ville du centre Finistère en France

Annonce **C1258775** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bijouterie Joaillerie Horlogerie.

Emplacement numéro 1 au cœur d'une ville du centre Finistère entre Quimper et Brest, à saisir rapidement..

Bijouterie implantée depuis 2008, clientèle fidèle, pas de concurrence.

Local de 40m<sup>2</sup> avec réserve de 40 m<sup>2</sup> supplémentaire, idéalement située sur une place commerçante.

Aménagement réalisé par un architecte d'intérieur spécialisé dans le secteur de la bijouterie.

Ventes et réparations toutes marques.

Atelier gravure sur place et petites réparations.

Site internet avec possibilité de e-commerce.

Système de Sécurité - Vitres anti effraction – Rideaux métalliques – Coffre-fort – Vidéo surveillance.

Possibilité de racheté le stock – Pas de personnel à reprendre

Loyer modéré.

Zone de chalandise de 26 000 personnes.

Pas de concurrence

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 844 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	250 000 EUR
EBE en 2023	18 000 EUR
Res. exploit. en 2023	13 000 EUR
Res. net en 2023	12 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Mutation du conjoint

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**