

## Boulangerie, Pâtisserie, 574 m2 sur un emplacement N°1, en Charente (16) en France

Annonce **C1258692** postée le **28/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Charente (16) : A vendre une boulangerie - pâtisserie, idéalement située en emplacement N°1 dans une zone à fort passage.

Cet établissement bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques principales :

- Emplacement stratégique : Située dans une zone très fréquentée avec un flux constant de véhicules.
- Matériel prêt à l'emploi.
- Clientèle fidèle et passagère : Une clientèle régulière et flux touristique.
- Chiffre d'affaires stable : Un CA solide et régulier, preuve de la fiabilité et de la stabilité de l'affaire, exploitée depuis 2010.
- Pas de salarié à reprendre.

Opportunité idéale pour un artisan boulanger-pâtissier souhaitant reprendre et développer son activité.

**Surface commerciale** : 574 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 574 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	134 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **95 200 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Angoulême : **44 829 (ville)**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**