

## Atelier artisanal serrurerie et menuiserie bois près de Carcassonne (11000) en France

Annonce **C1258672** postée le **28/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Proche de Carcassonne : Atelier artisanal serrurerie et menuiserie bois recherche colocataire passionné, doté d'un bon état d'esprit pour partager machine et espace de travail.

D'une surface de 300 m2, l'atelier est bien équipé, ligne de fabrication, espace de montage, stockage intérieur et extérieur.

Local sécurisé, accessible poids lourd.

Idéal pour développer une première activité.

200 € TTC/mois de charges forfaitaires.

Honoraires de 1 500 € TTC à la charge du locataire.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---



