

## Boulangerie, sur un axe passant proche de Troyes (10000) en France

Annonce **C1258663** postée le **28/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Une boulangerie artisanale bénéficie d'un bel emplacement, sur un axe passant, à 20 minutes de la ville de Troyes (10000). Elle bénéficie également d'un parking privé, exclusivement réservé à la clientèle.

Les locaux sont parfaitement aménagés (fournil apparent, laboratoire séparé, bureau, vestiaire homme, vestiaire femme, WC, salle de douche, local poubelle).

Possibilité de faire une terrasse extérieure.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique.

Possibilité d'acheter les murs.

#### Éléments chiffrés :

CA 317 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **220 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

