

Boulangerie entre Strasbourg et Haguenau en France

Annonce **C1258656** postée le **28/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre une belle et spacieuse boulangerie - pâtisserie située dans une commune de 2 500 habitants, sans concurrence, entre Strasbourg et Haguenau.

Le magasin a été refait en 2015, le matériel est récent et entretenu : Il n'y a pas d'investissement à prévoir.

Une équipe autonome est en place.

Le chiffre d'affaires est réalisé intégralement en magasin, est en progression chaque année et dispose d'un potentiel de développement.

Le loyer comprend un logement de 100 m².

Possibilité d'acheter les murs.

Éléments chiffrés :

CA 420 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **314 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

