

## Local d'activité / Entrepôt, 170 m<sup>2</sup>, Epagny Metz-Tessy (74330) en France

Annonce **C1258589** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

POISY ZONE ARTISANALE ENTREPROT 170Met sup<sup>2</sup>; A LOUE Idet eacute;atement situet eacute; dans une zone artisanale dynamique, au pied d'un immeuble tertiaire, ce local brut et et agrave; amet eacute;nager offre diffet eacute;rentes possibilitet eacute;s d'amet eacute;nagement selon vos besoins. La distribution et eacute;lectrique est det eacute;jet agrave; faite, une porte sectionnelle motoriset eacute;e de 4met egrave;tres par 4met egrave;tres facilite l'accet egrave;s au det eacute;chargement et favorise un stationnement intet eacute;rieur. La hauteur sous plafond de 7met egrave;tres environ, offre des amanet eacute;gements propices aux activitet eacute;s artisanales et de bureaux. Ce local dispose de 2 places de stationnement privatives pour une facilitet eacute; d'accet egrave;s. Ce local est disponible et agrave; la vente aussi. Possibilitet eacute; d'un autre local disponible et agrave; la location de 132met sup<sup>2</sup>; et hauteur de 3,5m environ et agrave; proximitet eacute;. Plus d'information sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposet eacute; sont disponibles sur le site get eacute;orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Epagny Metz-Tessy (74330), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Epagny Metz-Tessy : **8 200 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**