

## Bar, Tabac, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1258577** mise à jour le **28 mai 2024**

### Description de l'activité

---

45 minutes de Saint-Brieuc : Bel établissement idéalement niché au cœur d'un charmant bourg des Cotes d'Armor.

Face à un grand parking et face à une route à fort passage.

Son chiffre d'affaires est supérieur à 160 000 € HT (sur 11 mois).

Plus de 58 000 € de commissions nets.

Bel rentabilité EBER à 80 000 € (sur 11 mois d'exploitations).

En plus du bar tabac et des jeux, possibilité de faire du snacking, avec une pièce dédiée et un accès indépendant.

**Loyer mensuel : 1 000 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 160 000 EUR |
| EBE | 80 000 EUR  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **202 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**