

Local commercial possibilité Club de fitness, Décoration, Accessoire, 740 m2, Le Lamentin (97232) en France

Annonce **C1258522** mise à jour le **29 mai 2025**

Description de l'activité

Investissement en Martinique : Opportunité - murs commerciaux de 740 m2 sur 2 niveaux, et situés à l'entrée d'un centre commercial dynamique en Martinique.

Emplacement stratégique : Visible depuis un rond-point à fort trafic, offrant une visibilité maximale.

Accès direct aux clients du centre commercial, garantissant un flux constant de visiteurs.

Cet emplacement de choix est idéal pour les investisseurs cherchant à diversifier leur portefeuille avec un bien à fort potentiel de croissance.

Convient à un centre fitness ou magasin de décoration de l'habitat.

Surface commerciale : 740 m²

Surface totale : 740 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 555 400 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **1 555 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Le Lamentin (97232), Martinique, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Le Lamentin : **40 100 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.