

Maroquinerie, Accessoire, 133 m2 sur un emplacement N°1,, Lyon (69004) en France

Annonce **C1258456** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : A vendre un fonds de commerce de maroquinerie et accessoires situé sur un emplacement N°1, à proximité immédiate de tous commerces, services à la personne, métro, bus et parking.

Superficie commerciale d'environ 83 m2 répartis sur 2 niveaux (bureau d'environ 10 m2) et réserve. Linéaire vitrine d'environ 12 mètres, offrant une belle visibilité, luminosité.

Bon CA résultat positif.

Loyer mensuel de 2000 € + charges OM, taxes foncières environ 130 € / mois.

Cette opportunité est idéale pour développer une activité dans un secteur dynamique et recherché.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 133 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.