

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1258432** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) porte maillot : A vendre fonds de commerce de la belle restauration.

- Vente à emporter idéalement situé dans le quartier emblématique.

- Ouvert sur une grande vitrine de 9 mètres, ce beau restaurant bien agencé disposant d'une surface de totale de 150 m2, comprenant un comptoir d'accueil, 1 grande cuisine de plain-pied dernière génération avec une extraction de 400 pouvant accueillir un grand chef gastronomique, son second et ses commis.

Ce restaurant dispose de 40 couverts en salle et de 20 places assises en terrasse.

Bon emplacement dans un environnement commerçant, résidentiel et touristique.

Loyer de 4.980 € mensuel.

Passage incessant.

Prix : 395.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**