

## Restauration rapide, Salon de thé 44 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1258431** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 9ème (75009) : Fonds de commerce de restauration rapide, point chaud et salon de thé dans un emplacement de premier ordre entre les grands magasins de renoms de paris.

Cette belle affaire de restauration- rapide, point chaud haut de gamme à tendance avec un intérieur design branché donnant directement dans un rue.

Ouvert sur une vitrine de 5 mètres, ayant 44 couverts actuellement à l'intérieur et 10 places en terrasse.

Les locaux disposent d'un agencement récent, une cuisine de plain-pied et un sous-sol accessible directement de l'intérieur des locaux.

Important flux de clientèle incessant du lundi au dimanche et du matin au soir.

Touristes, bureaux, commerçants et résidents.

Loyer de 6.600 € HT.

Emplacement exceptionnel et rare.

Prix du fonds de commerce à 132.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **44**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**