

## Supérette multi services sous enseigne, Tournon-sur-Rhône (07300)

Annonce **C1258401** mise à jour le **28 mai 2024**

### Description de l'activité

---

A céder : Supérette multi services sous enseigne nationale au cœur d'un joli village de l'Ardèche (07).

Secteur Tournon sur Rhône Annonay, Saint Agrève.

Cette affaire rentable dispose d'une belle surface de vente d'environ 64 m2, ainsi que d'une réserve de 54 m2.

L'exploitant actuel a su fidéliser une clientèle locale et il travaille également avec des producteurs locaux.

Affaire à tenir seul ou avec un mi-temps pour privilégier le confort de vie.

Pas d'investissements à prévoir.

Outil de travail clés en main.

Zone de chalandise importante avec les villages environnants.

Conditions du bail favorables : Faible, pas de taxe foncière.

Le chiffre d'affaires est en croissance régulière sur les 3 derniers exercices.

Le repreneur aura la possibilité de conserver l'enseigne ou de passer en indépendant dès novembre 2024.

Prix de vente du fonds de commerce : 99 900 €.

**Surface commerciale** : 118 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 118 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 625 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	328 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **89 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.