

Local commercial , 158 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500) en France

Annonce **C1258341** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

Proche de la plage, du parking couvert, du casino et du grand hôtel, restaurant IV.

En rez-de-chaussée = 158 M 2 façade 12 ml baie vitrée coulissante donnant sur une terrasse d'environ 36 m2.

Extracteur aux normes, L4, prévoir aménagement rafraîchissement ainsi que le matériel.

Loyer mensuel 4 000 € HT et HC.

Caution 2 mois.

Bail notarié 10 ans.

Prix FAI : 328 800 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 158 m²

Surface totale : 158 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 086 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.