

Restauration rapide, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1258337** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide à Bordeaux.

Il est situé dans une rue semi piétonne.

Il dispose d'une surface d'environ 65 m², dont environ 45 m² Fr surface commercial et environ 20m² de réserve (cave).

Local en bonne état, au norme, triphasé, matériel de cuisine neuf.

Bail neuf 3/6/9.

Restauration rapide, cuisson douce.

Le loyer annuel hors taxes et hors charges est de 13 100 €, soit un loyer mensuel HT/ HC de 1 100 € auquel on ajoute 100 € mensuels de provisions pour charges.

Le prix de vente est de 143 000 €, frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 091 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.