

## Espace professionnel de 380 m2 dans une zone d'activité,, Désertines (03630) en France

Annonce **C1258330** postée le **27/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Allier (03) : A vendre des bureaux situés à Désertines (03630).

Emplacement stratégique dans une zone d'activité près des transports en commun et des commodités. Sécurité 24/7 pour un cadre de travail optimal.

Un espace professionnel moderne de 380 m2, idéalement situé dans un quartier dynamique et accessible rapidement depuis l'axe RCEA (sortie 36) accès rapide à l'autoroute A71.

Bureaux lumineux et modulables, salles de réunion, infrastructure moderne, mobilier fait sur mesure, câblage informatique, chauffage par climatisation réversible, cuisine équipée et 25 places de parking privées, terrain arboré.

Possibilité d'agrandissement.

Arrosage des espaces verts grâce à un puits.

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **671 999 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

