

Local d'activité et / ou stockage de 280 m2,, Eyguières (13430) en France

Annonce **C1258329** postée le **27/mai/2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Un local d'activité et/ou stockage neuf, disponible à la location dans une zone d'activité, dans la commune d'Eyguières (13430).

- Bardage isolé par un mur double peau mur et toiture.
- Charpente métallique.
- Porte sectionnelle 4x4m.
- Deux portes de service.
- Espace extérieur d'environ 390 m2.
- Compteur électrique posé.

Les conditions :

- Bail neuf.
- Loyer annuel : 26 400 € HT - HC (2200 € HT / mois).
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 2 600 € HT (3 168 € TTC).
- Dépôt de garantie : 1 mois.
- Le loyer sera payable d'avance au début de chaque mois.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer annuel : 26 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Eyguières (13430), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Eyguières : **6 531 (sos villages)**

Photos

