

## Immeuble, 1232 m2 sur la commune de Serres Castet en France

Annonce **C1258219** postée le **24/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Serres Castet.

Situé en première ligne et doté d'une excellente visibilité commerciale.

A louer : Immobilier dans un ensemble commercial d'une superficie globale de plus

De 1 200 m2 environ.

Le bâtiment est en bon état générale, bénéficiant de :

Deux accès via la route de bordeaux.

Un beau linéaire vitrine en première ligne.

un accès pl avec porte sectionnelle.

Disponibilité immédiate, à étudier sans délai.

pour les activités commerciales : Cdac à déposer.

Loyer : 9 200 € HT HC/ mois.

Honoraires : 20 % HT sur le loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 1 232 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 232 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 9 200 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **9 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**