

## Restaurant près de Bordeaux au cœur d'un village girondin (33000)

Annonce **C1258150** postée le **24/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Un superbe établissement situé au cœur d'un village girondin à 20 minutes de bordeaux.

Une clientèle à fort pouvoir d'achat, secteur du vignoble des graves ou il y a de grosses propriétés viticoles, une vie agréable.

Aucun travaux à réaliser entièrement au normes plus de 400 k€ d'investissement.

Une affaire idéal pour un jeune couple aimant la vie paisible amoureux de la bonne cuisine avec de solides notions culinaires.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**