

## **Brasserie, Pizzeria licence IV 40 couverts avec terrasse en plein cœur d'une ville dynamique,, Bollène (84500) en France**

Annonce **C1258141** postée le **24/mai/2024**

### **Description de l'activité**

---

Bollène (84500) : En plein cœur d'une ville dynamique du Vaucluse, à vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria.

Une belle opportunité pour les professionnels de la restauration souhaitant reprendre une affaire en parfait état, sans aucun travaux à prévoir.

Caractéristiques de l'affaire :

- Matériel neuf ou très récent.
- Capacité : 40 couverts en salle, 100 couverts en terrasse.
- Licence IV.
- Logement de fonction entièrement refait à neuf, d'une surface de 80 m2.

Une opportunité d'acquérir un établissement clé en main.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 620 €

**Logement de fonction présent** : oui

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **236 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**