

Prêt-à-porter femmes dans le centre ville,, Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800) en France

Annonce **C1258137** postée le **23/mai/2024**

Description de l'activité

Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800) : Dans une agréable ville du Sud Manche, à vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter féminin, accessoires de mode.

Magasin agréable et lumineux avec agencement récent.

3 cabines d'essayage.

Grande réserve.

Clientèle fidèle.

EBER de 85 000 €.

Faible stock.

Prix sacrifié.

Prix net vendeur de 100 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

- Agencement récent.
- Clientèle fidèle.
- Excellente rentabilité.

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	380 000 EUR
EBE en 2023	85 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **106 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800), Manche, Basse-Normandie**

Photos

