

## Prêt-à-porter femmes dans le centre ville,, Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800) en France

Annonce **C1258137** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800) : Dans une agréable ville du Sud Manche, à vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter féminin, accessoires de mode.

Magasin agréable et lumineux avec agencement récent.

3 cabines d'essayage.  
Grande réserve.

Clientèle fidèle.

EBER de 85 000 €.

Faible stock.

Prix sacrifié.

Prix net vendeur de 100 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Agencement récent.
- Clientèle fidèle.
- Excellente rentabilité.

**Loyer mensuel** : 650 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 380 000 EUR |
| EBE en 2023 | 85 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **106 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Villedieu-les-Poêles-Rouffigny (50800), Manche, Basse-Normandie**

**Photos**

---

