

## Bâtiment commercial ou artisanal de 754 m2,, Tossiat (01250) en France

Annonce **C1258099** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Tossiat (01250) : A la location un bâtiment commercial ou artisanal de 754 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique et idéal en bordure de RN, à proximité de l'A40.

Caractéristiques du bâtiment :

- Surface totale : 754 m2.
- Bureaux : 115 m2, répartis en plusieurs espaces fonctionnels et lumineux.
- Espace de stockage / production : 552 m2 avec racks idéal pour des activités artisanales ou commerciales.
- Mezzanine : 70 m2.
- Stationnement : Parking disponible pour le personnel et les visiteurs.
  
- Flexibilité d'utilisation : Convient pour diverses activités commerciales ou artisanales grâce à sa configuration et ses surfaces disponibles.
  
- Adresse : Commune de Tossiat (01250).
- Accessibilité : Accès direct à la RN, proche de l'A40.

**Surface commerciale** : 754 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 754 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tossiat (01250), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tossiat : **1 424 ( sos villages )**

### Photos

---

