

## Bar, tabac, loto, PMU, amigo, relais colis, relais poste sur un axe passant, en Dordogne (24)

Annonce **C1258077** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, amigo, relais colis, relais poste situé dans le centre-ville d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest, sur un axe passant, proche de tous commerces. Parking.

Bel établissement avec des travaux récents. Salle de bar de 30 places, comptoir bar, espace de jeux, WC handicapés, petite cuisine pour du snack, réserve, terrasse.

Matériel complet aux normes.

- Commissions de 64 580 €.
- EBER de 94 000 €.

Logement avec une chambre, salon, cuisine, salle d'eau et WC.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **30**

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés (TTC) :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 115 000 EUR |
| EBE | 94 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 160 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.