

## Alimentation générale dans une commune de plus 1500 habitants, proche de Beaupréau-en-Mauges (49110) en France

Annonce **C1258017** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire, proche de Beaupréau-en-Mauges (49110) : Bel emplacement pour un fonds de commerce d'alimentation générale sans concurrence d'une surface globale de 200 m2 dont surface de vente d'environ 100 m2, idéalement situé sur une commune de plus 1500 habitants.

Rayon de boucherie traditionnelle en sous traitance.

Matériel récent et entretenu parking de 4 places.

Ouvert 6 jours sur 7 actuellement, 5 semaines de congés.

Personnel à reprendre : Un boucher - charcutier accompagne le gérant.

Le chiffre d'affaire est supérieur à 260 K€ HT.

Marge assez rare 38% libre d'enseigne.

Sans contrat.

Convierait parfaitement pour une première affaire ou reconversion.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 631 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Beaupréau-en-Mauges (49110), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.