

## Local d'activité / Entrepôt, 225 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1258012** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A louer, dans Zone Artisanale à Nice Ouest, proche de Saint-isidore, Local de 225m2, avec hauteur sous plafond de 3.30m, Lumineux avec nombreuses fenêtres, 2 places de parking extérieur, Disponibilité : Septembre 2024, Loyer : 3 000 €/ mois HT, Charges : Provisions 100 €/ mois, Foncier : Provisions 188 €/ mois, Dépôt de garantie : 3mois de loyer HT, Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12960,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**