

## Bar licence IV 40 places avec terrasse, Tours (37000) en France

Annonce **C1258008** postée le **23/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce actuellement utilisé en bar à Chicha.

Autres activités au bail : Bar/ brasserie/ Salon de thé/ Débit de boissons/ Restauration Licence IV.

Etablissement équipé de 2 salles de 50 m2 chacune avec un bar, WC avec accès PMR, une cuisine de 20 m2 avec extraction à réhabiliter, plan de cuisson et plonge.

Une cave de stockage Une terrasse extérieure de 40 places.

Le plus : Un logement au dessus avec 3 chambres/ SDB/ WC.

Un studio indépendant.

Un garage.

Cession au prix de 77.800 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 942 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**