

## Boulangerie traditionnelle en gros, Chaudière-Appalaches au Canada

Annonce **C1257774** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie est située au bord du St-Laurent dans la région de Chaudière-Appalache à seulement 45 minutes de Québec.

Elle propose depuis 1958, une gamme diversifiée fabriquée de façon traditionnelle de pains, galettes, gâteaux aux carottes, carrés aux dattes, brownies au chocolat, brioches, buns, chaussons au pomme, croissants au beurre, pâtes à tarte ou encore des tartes.

La clientèle est composée d'une cinquantaine de revendeurs de la région qui représentent 75 % des ventes, les 25 % restant étant vendu dans la boutique.

Horaires de jour et fermeture la fin de semaine.

Clé en main avec ou sans bâtisse et financement disponible.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	384 000 EUR
EBE en 2023	61 000 EUR
Nb pers. en 2023	7

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement (locataire en place) , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>364 100 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	<b>200 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Chaudière-Appalaches, Québec**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**