Restaurant 20 couverts dans un quartier animé,, Paris (75012) en France

Annonce **C1257725** postée le **22/mai/2024**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre un fonds de commerce exploité avec une activité de restauration avec extraction sur place ou à emporter, situé dans un quartier animé et urbain ; bel emplacement avec passage incessant.

Un établissement bien agencé avec une cuisine de plain-pied aux normes sécuritaires permettant d'accueillir actuellement 20 couverts en salle et 15 places en terrasse.

- De plain-pied, une surface de vente de 40 m2.
- Au sous-sol : 15 m2 à usage de stockage, réserve.

Bel emplacement dans un secteur recherché pour la restauration du midi et du soir dans un quartier bureaux et résidentiel.

Beau potentiel de chiffre d'affaires.

Faible loyer de 1.280 €.

CC non assujetti à la TVA.

Prix net vendeur : 100,000 €.

Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 280 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.