

## Presse, Tabac, Loto, Le Mans (72100) en France

Annonce **C1257719** postée le **22/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Un fonds de commerce de tabac, française des jeux, presse situé en Sarthe.

Cette affaire est située dans un quartier dynamique sur un axe passant, proche du centre-ville du Mans.

Des commerces, de nombreuses places de parking ainsi qu'un logement de 2 chambres complètent ce bien.

Fermeture d'une journée et demi par semaine ainsi que 7 semaines de congés annuel.

Affaire idéale pour un couple ou pour 2 associés.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer modéré.

Prix de vente FAI TTC : 400.040 €.

#### Éléments chiffrés :

EBE 120 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 040 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72100), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **146 670 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**