

## Vêtements, cadeaux, accessoires, Évron dans la rue commerçante et dynamique (53600) en France

Annonce **C1257704** postée le **22/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de cette boutique idéalement située dans la rue commerçante et dynamique.

Cette enseigne dispose d'une surface de 90 m2 au rez-de-chaussée avec accès PMR, un coin bureau et WC.

Au premier étage une surface de 86 m2 exploitable.

Une vitrine de 6mètres sur la rue assure une forte visibilité.

Bail tout commerce sauf restauration.

Bail 3/6/9.

Foncier : 1 367 €.

Fonds de commerce : 78 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 172 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 920 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 700 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Évron (53600), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Évron : **7 304 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**