

## Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, La Plaine-sur-Mer (44770) en France

Annonce **C1257580** mise à jour le **21 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - La Plaine-sur-Mer (44770) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant situé au pied d'une plage réputée pour sa pêche à pieds sur le secteur de Pornic.

Restaurant de 60 places intérieures et 30 en terrasse avec la possibilité d'extension.

CA HT d'environ 260 000 € avec une fermeture plus de 3 mois par an.

Le bien ne connaît pas de concurrence sur le secteur et sa Licence IV, non exploitée, permet encore d'avoir un beau potentiel d'évolution.

Le plus : Un logement de 3 pièces à l'étage à rafraîchir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	387 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 192 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Plaine-sur-Mer (44770), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Plaine-sur-Mer : **3 860 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**