# Restaurant gastronomique, Annecy-le-Vieux (74940) en France

Annonce **C1257575** mise à jour le **21 mai 2024**

## Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy-le-Vieux (74940) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant gastronomique, niché au cœur d'un parc magnifique.

Le restaurant bénéficie d'une cuisine moderne semi-ouverte sur une salle de restauration pouvant accueillir une quarantaine de convives. Avec également une terrasse paisible avec une capacité d'une cinquantaine de places.

Un cadre exceptionnel pour une expérience culinaire remarquable (parking privatif).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale :** 14 510 pi²

**Surface totale :** 14 510 pi²

**Points fort :**
- Restaurant gastronomique ayant obtenu une étoile au Guide Michelin en 2021.
- Situé dans un magnifique parc au sein de l'Abbaye, cet établissement abrite également des œuvres d'art exposées.
- La salle de restaurant peut être aménagée de différentes manières pour accueillir davantage de convives.
- La terrasse extérieure est joliment aménagée et un parking de 18 places est disponible en dessous.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 1 728 000 CAD |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 174 400 CAD** FAI

## Localisation

Localisation : **Annecy-le-Vieux (74940), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy-le-Vieux : **20 654 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**