

## Bar, tabac, loterie, loto dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1257557** postée le **20/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de quartier, en périphérie d'une grande ville.

Environ 40 places à l'intérieur plus une terrasse.

Bénéficie d'un logement type 4 avec cour intérieure.

Pourquoi pas développer une offre snacking car pas de concurrence autour.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer annuel** : 9 600 €

#### Éléments chiffrés :

|             |            |
|-------------|------------|
| CA en 2024  | 85 000 EUR |
| EBE en 2024 | 34 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **64 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.